

工合空間

G U N G H O S P A C E



工合空間
GUNGHO SPACE

一個空間，整個世界
One Space, The Space

CONTENTS

目錄

01

公司介紹

02

服務體系

03

品牌事記

04

規劃願景



01. 公司介紹

“

工合空間是一個**粵港澳創業服務平台**，致力成為內地、港澳和海外的“**超級聯繫人**”。

在粵港澳大灣區背景下，通過與灣區內外政企、機構和院校的密切合作，為創業者對接豐富的**創業資源、資訊和服務**，從人才、法律、稅務、市場推廣等方面提供服務，打破內地與港澳之間的商貿壁壘、行政壁壘和文化壁壘，**幫助港澳企業迅速落戶內地**，推動內地企業進入國際市場，促進粵港澳創新創業深化合作發展。

”

政策

“一帶一路”
內地與香港、澳門CEPA系列協議
《粵港澳大灣區發展規劃綱要》等

交通

廣深港高鐵、港珠澳大橋
兩大重要跨境基礎設施建
成通車

人才

《粵港澳大灣區人才發展報告》
各地人才政策陸續出台
港澳居民內地居住證、教師資格證等
“廣州—深圳—香港—澳門”科技創
新走廊建設

需求

港澳加快融入國家發展大局
內地企業需要專業服務支援轉型
升級，加緊與國際接軌
香港青年尋求更多發展空間

佛山/南海創新創業政策

創業基金

創新創業團隊

藍海人才計畫創新創業團隊：獲得**100萬元-300萬元**經費資助（區+街道最高可獲得**450萬元**）。評定為“天佑之星”最高**5000萬元**專案啟動金。

佛山市創新創業團隊：獲得**200萬元—2000萬元**經費資助。

港澳專項政策

高鐵通勤專屬補貼：每人每月高達**1萬元**。

個人所得稅優惠政策：在佛山市行政區域範圍內工作的境外高端人才和緊缺人才，在佛山市繳納的個人所得稅已繳稅額超過其按其應納稅所得額的**15%**計算的稅額部分，給予財政補貼，該補貼免征個人所得稅。



欲瞭解更多政策詳情，請
添加工合政策專員微信號

政務便捷服務

工合空間佛山站已落地“市民之窗”自助服務終端和“智能櫃檯”遠程辦事終端，實現跨境通辦，港澳遠程辦理內地營業執照。

住宿環境

配套有設施齊全的人才公寓，**600元**左右即可申請**400**尺的人才公寓。

周邊配套有會議、住宿、自助餐飲一體化的雲棲酒店。

交通便利

從工合空間佛山站出發，
10分鐘即達廣州南站，
47分鐘乘廣深港高鐵可到香港西九龍。

周邊環境

周邊有著一座充滿異國風情的佛羅倫斯小鎮，就近即可實現購物便利，擁有眾多知名品牌任你買。

南海三山出產吊絲丹筍，以水分足、清新爽口、肉質鮮嫩特色美食。

中山/火炬創新創業政策

創業基金

創新創業團隊

中山市引進建設創新創業團隊：按檔次評定，獲得**100萬元-1000萬元**經費資助。

中山英才計劃：按國際領先、國內領先、省內領先三個檔次，分別給予最高**3000萬元、2000萬元、1000萬元**資助。

港澳專項政策

個人所得稅優惠政策：在中山市工作的境外高端人才和緊缺人才，其在中山市繳納的個人所得稅已繳稅額超過其按應納稅所得額的**15%**計算的稅額部分，給予財政補貼，該補貼免徵個人所得稅

人才政策

認定為中山市緊缺性人才，政府特殊津貼**800元-5000元/月**，專項購房補助：**10萬-200萬元**。



欲瞭解更多政策詳情，請
添加工合政策專員微信號

交通便利

高鐵+大橋+船”來“通脈”，香港進入“一小時生活圈”。
從工合空間中山站出發到中山港碼頭只需**5分鐘**。

周邊環境

工合空間中山站附近就有：行政服務中心、四大銀行、大型商場、學校等，為行政辦事、教育、購物等提供便利。
中山具有”國家歷史文化名城“之稱，中山以石岐乳鴿、小欖魚球、東升脆肉皖、黃圃臘味等為美食特色。

站點佈局



粵港青年創新創業基地

2017年11月27日正式開業，定位於港澳及海外創業者進入內地一站。

中山市大灣區國際孵化器

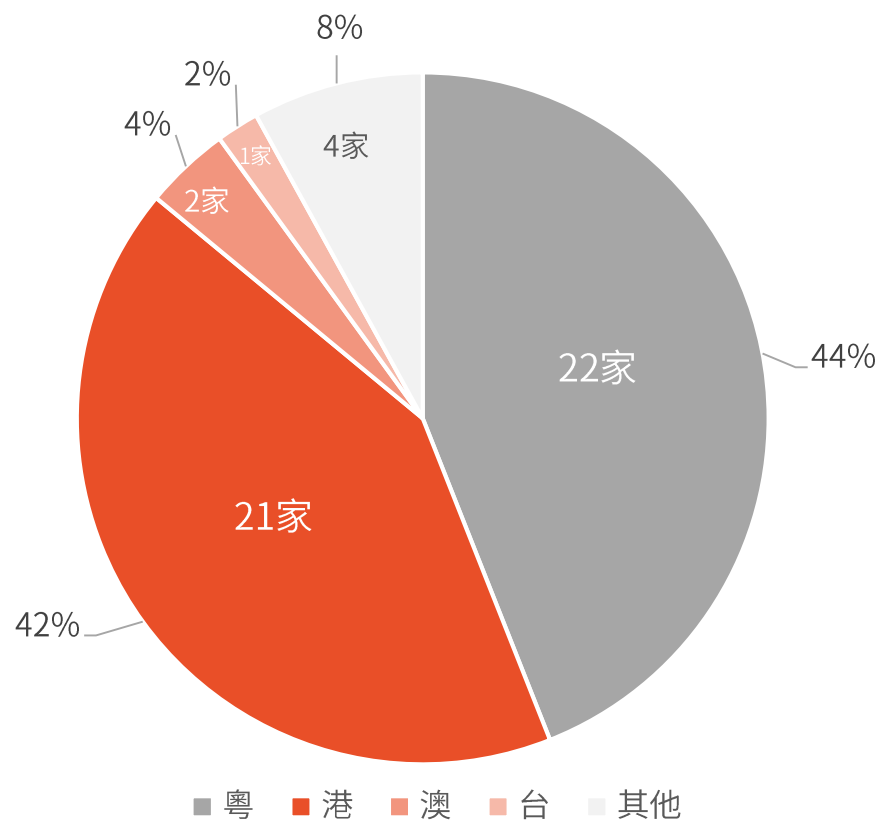
工合空間負責運營的第二個孵化器，位於中山市火炬區數貿大廈，2019年4月26日正式開業。

其他灣
區城市

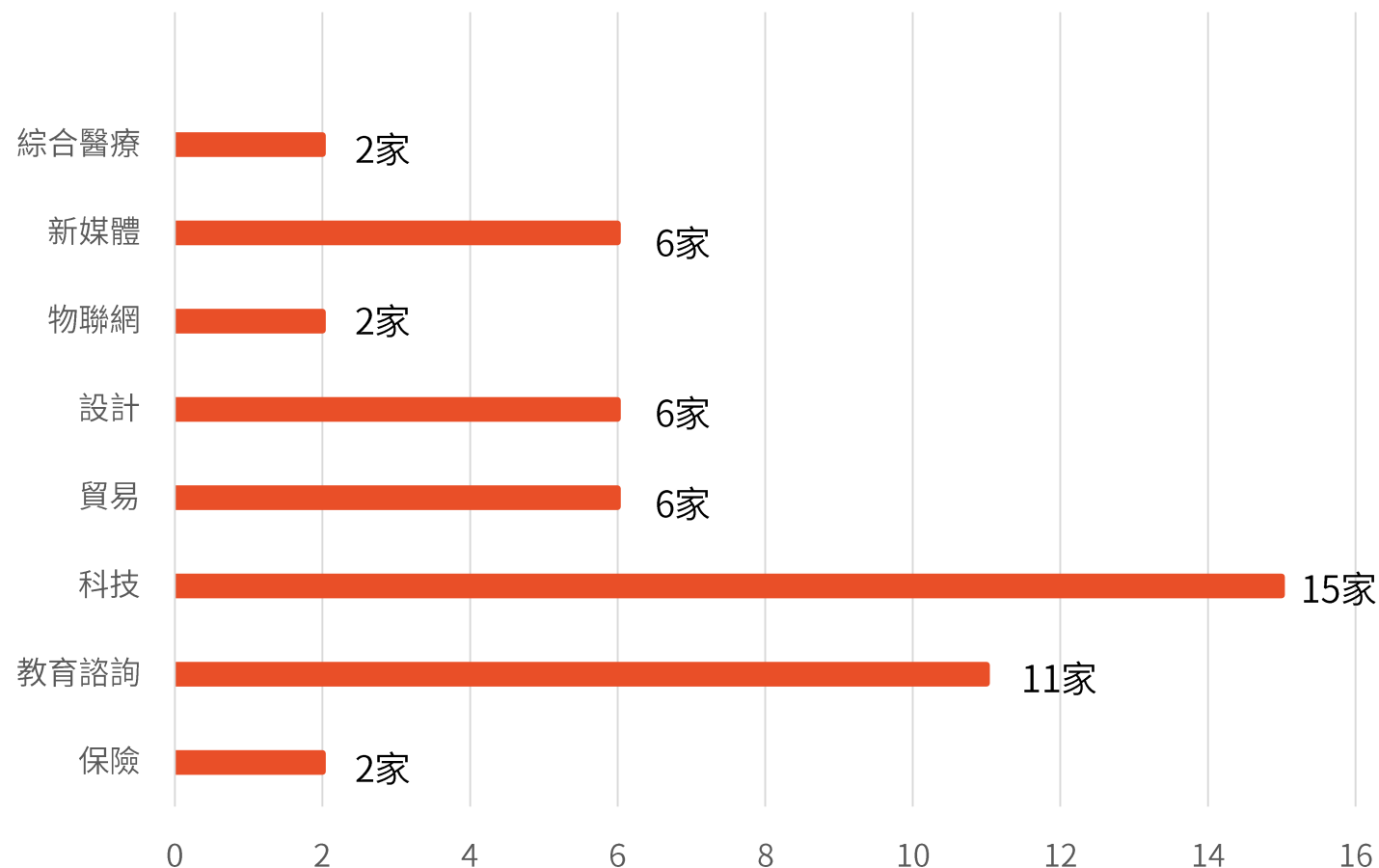
布點大灣區，形成聯動，讓工合進駐團隊在大灣區創業成本降低。

進駐團隊數據

地區分佈



行業分佈



截至時間2019年11月,共50家團隊入駐

聯合創始人

邱達根先生
Duncan Chiu



聯合創始人兼董事長
Co-founder & President

香港數碼港管理有限公司董事
數碼港投資者網絡策劃小組主席
香港應用科技研究院董事
香港資訊科技聯會會長
橫琴駐港經貿代表處首席代表

慧科資本董事總經理
荔園有限公司主席
香港國際創客節聯席主席
香港創業及私募投資協會執行董事

葉興華先生
Andy Yip



聯合創始人兼首席執行官
Co-founder & CEO

深港優秀青年創業家
香港國際創客節路演籌委會主席
天使匯認證天使投資人

山西省青年創業導師
汕頭市青年創業導師
國際資產規劃師協會（架構師）

粵港青年創新創業基地

中心是落戶佛山南海三山新城的首面向粵港澳及海外創客的創業孵化基地，也是粵港澳合作高端服務示範區的重要組成。

空間的設計與運營充分體現了技術創新、知識分享、創意交流、協同創造的發展主題，顏值也是一流，為創業者提供優美、舒適、便利、開放交流的辦公環境。1800平方米的空間設有多個區域，功能分區完善，能滿足創業團隊基本需求。



辦公環境



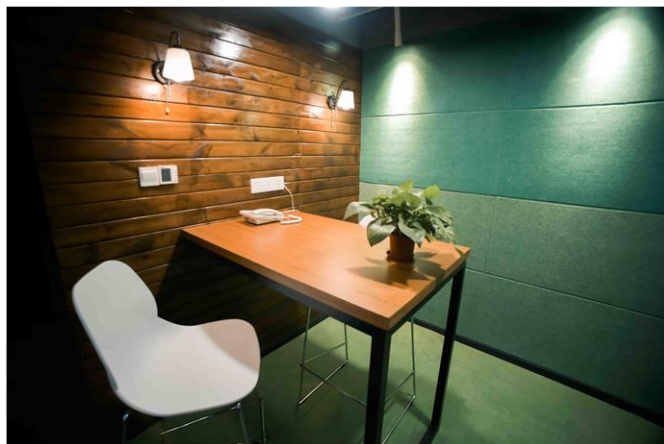
會議室



商務洽談區



休閒區



電話間



戶外區



戶外花園

落戶中山市火炬區數貿大廈，孵化器占地面積約2500平方米。

工合空間將積極與加州大學伯克利分校天台加速器合作，建立伯克利海外創新基地。

雙方會互通創業資源，計劃每年輸送創業專案前往加州大學伯克利分校天台加速器（SkyDeck）進行創業加速，內容包含戰略設計、融資策略、戰略諮詢等內容，並以此為契機定期舉辦灣區創業大賽，吸引灣區乃至國際優秀專案進入中山孵化。



工合空間中山站是Berkeley SkyDeck的
第一個全球創新合作夥伴

辦公環境



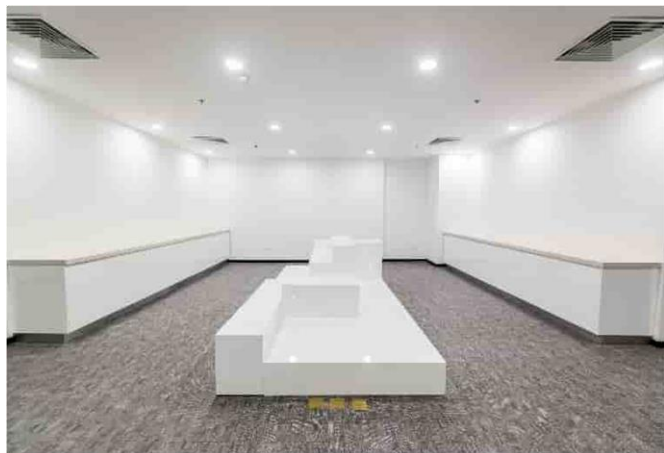
戶外區



公司區



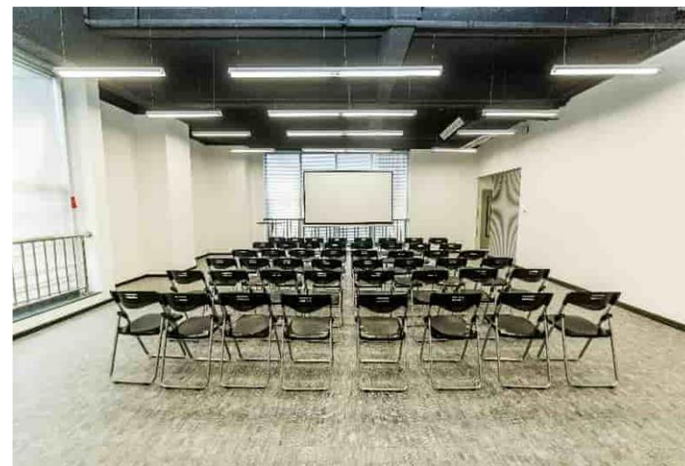
休閒區



產品展示區



商務洽談區



會議區



02. 服務體系

“

立足粵港澳大灣區，輻射全球資源網路，採用“創業服務平台+國際化網路”的模式，以自營的孵化器為依託，聯動粵港澳及海外高校、高新企業、科研院所以及創業服務平台，對接國際技術、資本、市場、人才等資源，為創業者構建全方位服務平台和隱藏無限可能的國際化發展平台。

”

1.會員服務

888 圓/年

創客報導

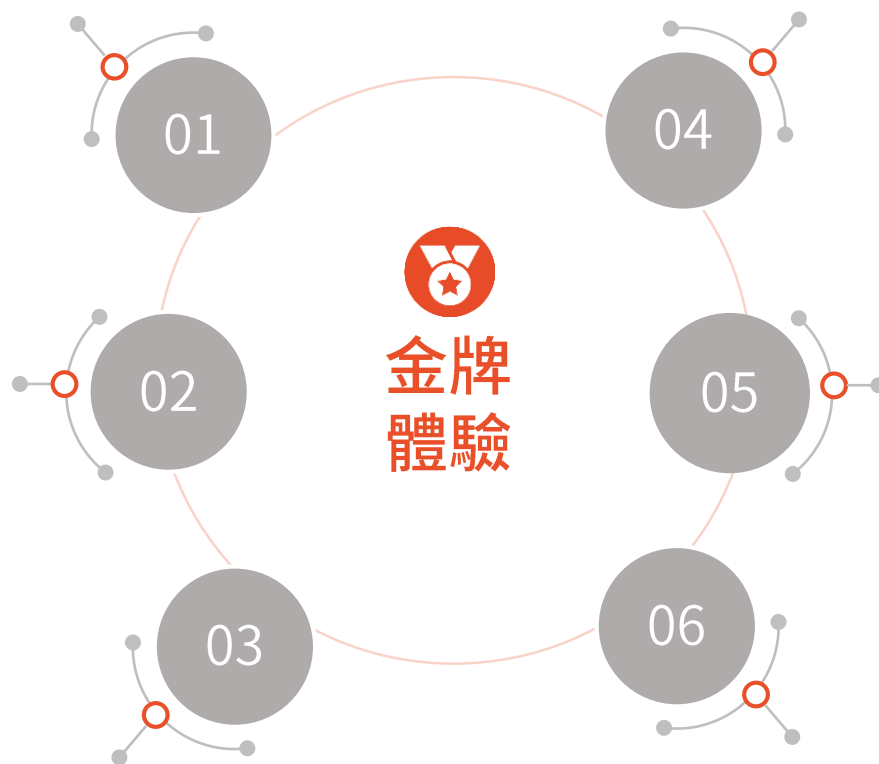
享受工合自媒體平台的
創客專訪報導

便捷辦公

享受入駐工合空間全國分點，滿足
出差辦公、會務需求（每年不超過
20個工作日），目前開通了佛山站
和中山站

社群活動

自由參加公開社群活動、
創業輔導課程等



灣區信息

定期推送灣區創業生活最新
資訊，瞭解灣區前沿資訊

產品展示

品牌及產品在工合空間全國站
點展示，提高曝光率

政策諮詢

創業政策申報諮詢，最新政策
資訊推薦

1.會員服務

888 圓/年

媒體採訪

推薦紙媒、電視台等採訪機會

01



02

便捷辦公

享受工合合作空間跨地區辦公，滿足異地商務需求（每年不超過20個工作日）
武漢、香港等地區

03

企服聯盟

享受工合合作企業服務商9折專屬優惠服務：
政策諮詢及申報；工商註冊代辦；
代理做賬報稅；法律諮詢；
社招外包服務；品牌詞條、渠道推廣；
商業計劃書輔導等

2.辦公服務

500 圓起/月/工位

【僅限於工合空間佛山站使用】

01

企業名稱/品牌水牌於工
合空間展示（統一定制）

辦公工位低至500圓起/
月/工位，港澳台及海外
專案/人士簽約1年免最
後3個月服務費

02

享受工合合作空間跨
地區辦公，滿足異地
商務需求

03

3. 虛擬辦公

2000圓/年/地址



位址服務

以工合空間地址作為註冊地址和商務用途，快件、小包裹代收和保存服務



入駐體驗

每年可免費使用工合空間1個開放式自由工位20天（工作日）；使用工位期間可免費使用會議室等共用空間



企業水牌

企業名稱/品牌水牌於工合空間展示（統一定制）



行政服務

以客戶名義接聽電話，並以書面形式通知客戶

4.市場營銷

10,000 圓起定制性服務

“依託中心資源和多管道，一對一幫助港澳中小企業打通內地市場”

· 搭建品牌印象

新媒體代運營服務，協助企業在微信平台、抖音、微博和小紅書建立用戶印象，塑造品牌。

· 建立市場銷路

市場活動，協助企業舉辦品牌沙龍活動、新產品推廣活動、跨界營銷活動、事件營銷活動等活動迅速打開內地市場，引起品牌關注度。

03. 品牌事記



“

舉辦了大灣區科創領域
尤其是深港兩地各個重大事項

- 香港國際創客節
- 2017年坪山區首屆深港澳國際青年創新創業交流活動
- 未來城市峰會2018（迎來自20個國家和地區超過100位嘉賓）
- 合辦港科大百萬獎金國際創業大賽2018
- 2018物聯中國香港賽區路演等活動



香港特別行政區行政長官林鄭月娥
香港中聯辦主任王志民
全國政協副主席何厚鏹
外交部駐香港特派員謝鋒
全國人大常委譚耀宗
香港政制及內地事務局局長聶德權
香港創新發科技局局长楊偉雄
財經事及庫務局局长劉怡翔
香港商務及經濟發展局局长邱騰華
香港民政事務局局長劉江華
30位香港立法會議員
40位香港十八區區議會正副主席等

“

接待粵港澳雙創考察團接待次數超過**130**批次，參加人次在2500人左右，其中**港澳訪**
客超過**1500**人，接受採訪的媒體**50+**

政府考察對話——內地板塊



01. 南海人才政策分享會



02. 知識產權論壇



03. 省港澳事務辦與進駐的
港澳團隊交流座談



04. 佛山市政府辦公室領導
考察交流



05. 省委副秘書張勁松
帶隊到工合調研考察



06. 省政協林雄副主席
帶隊到工合考察交流



07. 廣東省黨校中青一
班到工合參觀學習



08. 大灣區規劃綱要宣講會

政府考察對話——港澳板塊



01.香港特區行政長官林鄭月娥
考察工合空間



02.香港中聯辦王志民主任等到訪



03.全國人大常委邀請分享大灣區
創業



04.香港特區政府政制及
內地事務局局長聶德權到訪



05.香港立法會議員考察交流



06.全國政協副主席、前澳門特首
何厚鏵主席參觀工合空間瞭解澳門
創業者的落地情況



07.全國政協常委許健康和同行30
多名澳區政協委員和青年骨幹到工
合考察交流



08.香港特區政府民政事務局劉
江華局長帶隊十八區區議會一行
約50人

港澳交流體驗



01.香港民政事務局代表一行
到訪交流



02.香港小黃鴨之父林亮先生
到訪交流



03.香港九龍地域校長聯會到訪



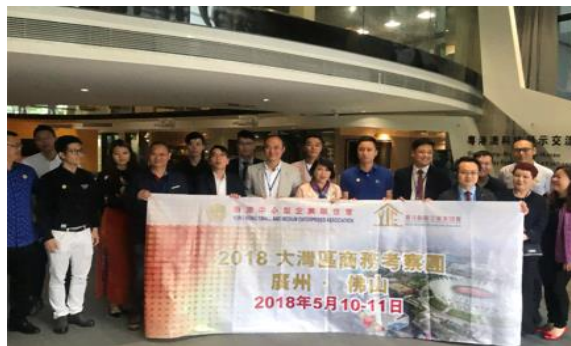
04.澳門馬志達先生（馬萬祺孫
兒）和他的團隊到工合參觀交流



05.香港獅子山智庫一行30人
到工合參觀交流



06.四國（中、俄、芬、德）地面無
人平台專家們到訪



07.香港中小型企業聯合會與青年創
新企業家協會等香港青年企業家代
表到訪



08.香港總商會由唐毓麗主席和
霍啟山副主席帶隊到工合參觀考
察



09.香港騰龍青商會代表到訪交流

人才交流計劃



01.兩批香港學生參觀瞭解工合空間

02.中山大學第十屆“博士林”暨名校博士生參觀團到訪



04.澳門30多位青年代表到工合參觀交流

05.澳門學聯到工合參觀交流

06.澳門聖約瑟大學講座

07.香港新界校長會考察交流

創業沙龍活動



01. 伯克利區塊鏈課程第1期



02. 港科大百萬獎金創業
大賽佛山賽區決賽



03. 粵港澳大灣區科創發展論壇



04. 伯克利區塊鏈課程第2期



05. 香港國際創客節



06. 香港中文大學Pi Centre
路演



07. 深港澳國際青年創新創業交流活動

工合會員體驗



01. 粵港工業智改中心揭牌儀式



02. 中秋樂享活動



03. 羽毛球友誼賽



04. 工合佛山站開業儀式



05. 工合中山站開業儀式



04. 規劃願景

“

工合空間目標始終如一，成為粵港澳的“超級聯繫人”。

搭建粵港澳科技資源統一、高效的溝通互動平台。未來主力對接港澳高科技企業、研發機構、高等院校和人才團隊，吸引港澳及全球新興技術和優秀人才集聚到工合聯盟體系。同時致力成為港澳青年到內地嘗試就業、創業的重要夥伴。

”

品牌實力



香港特區行政長官林鄭月娥
考察工合空間



粵港青年創新創業基地



香港特首林鄭月娥
廣東省省長馬興瑞親自授牌

品牌實力



01. 粵港青年創新創業基地

(香港特首林鄭月娥、廣東省省長馬興瑞親自授牌)



02. 粵港工業智改服務中心



03. 港澳高校學生聯盟創業基地



04. 大灣區青年家園

(省團委指導，全省8家機構)



05. 香港中文大學Pi Centre南海創新創業中心



06. 伯克利天台加速器海外創業基地



07. 廣東外語外貿大學實習基地



08. 工合生物科技產業孵化基地

部分合作機構和入駐客戶



中山夥美名校 孵化灣區科企

[illegible][illegible][illegible]

● 新產品系列 (Alpha Series) 產品系列
● 新產品系列 (Alpha Series) 產品系列
● 新產品系列 (Alpha Series) 產品系列

● 新產品系列 (Alpha Series) 產品系列
● 新產品系列 (Alpha Series) 產品系列
● 新產品系列 (Alpha Series) 產品系列

● 新產品系列 (Alpha Series) 產品系列
● 新產品系列 (Alpha Series) 產品系列
● 新產品系列 (Alpha Series) 產品系列

● 新產品系列 (Alpha Series) 產品系列
● 新產品系列 (Alpha Series) 產品系列
● 新產品系列 (Alpha Series) 產品系列

[illegible][illegible]

南方日報

香者自香，臭者自臭
——中國缺乏有聲說“可以抹黑”

[illegible]

携手共进，讲好粤港澳大湾区的故事

——写在首届粤港澳大湾区国际研讨会召开之际

文/陈 永 周建雄 陈永

粤港澳大湾区国际研讨会，是粤港澳大湾区各界人士共商合作、共谋发展的重要平台。首届粤港澳大湾区国际研讨会于近日在珠海举行，来自世界各地的专家学者、企业家、政府官员等齐聚一堂，共同探讨粤港澳大湾区的发展机遇与挑战。此次研讨会不仅为粤港澳大湾区的各界人士提供了一个交流思想、分享经验的平台，也为推动粤港澳大湾区的深度融合与高质量发展注入了新的动力。

粤港澳大湾区，作为我国改革开放的前沿阵地，具有得天独厚的区位优势、经济优势和人才优势。随着粤港澳大湾区建设深入推进，区域内各城市之间的联系日益紧密，合作日益深入。然而，在快速发展的同时，也面临着一些挑战，如区域发展不平衡、体制机制障碍等。此次研讨会的召开，旨在汇聚各方智慧，共同探讨破解难题、推动高质量发展的路径。

在研讨会期间，与会嘉宾围绕“粤港澳大湾区高质量发展”主题，就加强区域合作、推动产业升级、优化营商环境、提升民生福祉等方面进行了深入探讨。大家一致认为，粤港澳大湾区的发展，关键在于加强合作、优势互补。要通过深化体制机制改革，打破行政壁垒，实现资源要素的自由流动和高效配置。同时，要充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，激发各类市场主体的活力和创造力。

此外，与会嘉宾还就如何提升粤港澳大湾区的科技创新能力、加强生态环境保护、推动文化繁荣发展等方面进行了交流。大家认为，粤港澳大湾区应充分发挥其在科技创新方面的引领作用，加大研发投入，推动产学研深度融合，培育一批具有国际竞争力的创新型企业。同时，要加强生态环境保护，推动绿色发展，实现经济效益与生态效益的双赢。在文化领域，应加强文化交流与融合，推动中华优秀传统文化的创造性转化和创新性发展。

此次研讨会的成功举办，为粤港澳大湾区的各界人士提供了一个难得的交流机会。通过分享各自的发展经验和做法，大家更加坚定了携手共进、共谋发展的信心。未来，我们将继续发挥粤港澳大湾区国际研讨会的平台作用，汇聚更多智慧和力量，共同推动粤港澳大湾区高质量发展，为实现中华民族伟大复兴的中国梦作出更大贡献。

（作者：陈永，周建雄，陈永，均为粤港澳大湾区国际研讨会组委会成员）

关键词：粤港澳大湾区 国际研讨会 高质量发展 合作 交流

[illegible]

粵港澳高端服務示範區重磅攬才 涵蓋住行補貼啟動資金
港才佛山就業 月享萬元高鐵交通津貼



台灣山景單車遊
 台灣山景單車遊，是台灣目前最夯的旅遊活動，也是台灣目前最夯的旅遊活動。台灣山景單車遊，是台灣目前最夯的旅遊活動，也是台灣目前最夯的旅遊活動。台灣山景單車遊，是台灣目前最夯的旅遊活動，也是台灣目前最夯的旅遊活動。

台灣山景單車遊
 台灣山景單車遊，是台灣目前最夯的旅遊活動，也是台灣目前最夯的旅遊活動。台灣山景單車遊，是台灣目前最夯的旅遊活動，也是台灣目前最夯的旅遊活動。台灣山景單車遊，是台灣目前最夯的旅遊活動，也是台灣目前最夯的旅遊活動。

台灣山景單車遊
 台灣山景單車遊，是台灣目前最夯的旅遊活動，也是台灣目前最夯的旅遊活動。台灣山景單車遊，是台灣目前最夯的旅遊活動，也是台灣目前最夯的旅遊活動。台灣山景單車遊，是台灣目前最夯的旅遊活動，也是台灣目前最夯的旅遊活動。

[illegible][illegible]

粤港澳科技展示交流中心正式开业|“超级联系人”起飞！

2017-12-01 14:55:21 来源： 蓝点网

[【蓝点网同步】](#)

2017年11月27日，**工会空间驿站——粤港澳科技展示交流中心**开业。该中心和创业港内港人内地的第一站正式启动。

粤港澳科技展示交流中心是由佛山市南海区政府与香港驻资本携手打造，由驻顺德下工会空间运营，是落户佛山南海与三山所建的第一个面向港澳建立与内地合作的创新创业基地，也是粤港澳合作创新展示区的首席地标。

工合空间中山站开业，将为中山架起与港澳产业研科创投桥梁

2019年4月26日，港澳及海外创业者进入内地的第二站——工合空间中山站正式启动。工合空间中山站的启动，将为中山架起与港澳产业研科创投的沟通桥梁，推动港澳与中山科技成果转化、产业融合等发展，落实支持粤港澳大湾区三地青年融入大湾区创业创新生活交流等使命，帮助中山企业实现转型升级和国际化发展。

報導媒體：南方日報、文匯報、大公報、央視新聞、新華社、中山日報、佛山日報、中國經濟導報、香港商報、大灣區青年報、珠江時報、亞太日報、廣東電視台、佛山電視台等

聯繫我們



微信公眾號



Facebook

公司官網: www.gunghospace.com

公司郵箱: cs@gunghospace.com

公司電話: +8618024941942

Facebook: fb.me/gunghospace

佛山工合空間地址: 廣東省佛山市南海區桂城街道港口路12號

三山科創中心C7座首層粵港澳青年創新創業基地

中山工合空間地址: 中山市火炬開發區祥興路6號數貿大廈17層

香港辦事處地址: 香港仔黃竹坑道21號環匯廣場23樓